

nieuwsbrief juni 2021

Inleiding

Ondanks de vele uitdagingen als gevolg van de Corona pandemie wordt er nog steeds met man en macht aan project Westflank gewerkt. Central Park gaat inmiddels de allerlaatste fase in richting oplevering, een enorme mijlpaal voor ons allen. Ook de woontorens van Fase 3B en 3C krijgen steeds meer vorm, waarover verderop in deze nieuwsbrief meer.

Terugblik

In rap tempo rijst de woontoren van Fase 3C de lucht in: wij bevinden ons inmiddels op de 7^e verdieping, zie op de volgende pagina meer daarover.

Central Park stond afgelopen maand in het teken van afronden van diverse werkzaamheden, en dat zal ook deze maand het geval zijn. Het park dat gerealiseerd zal worden op de 11e en 12e verdieping is bijna klaar. Daarover in de volgende nieuwsbrief meer.



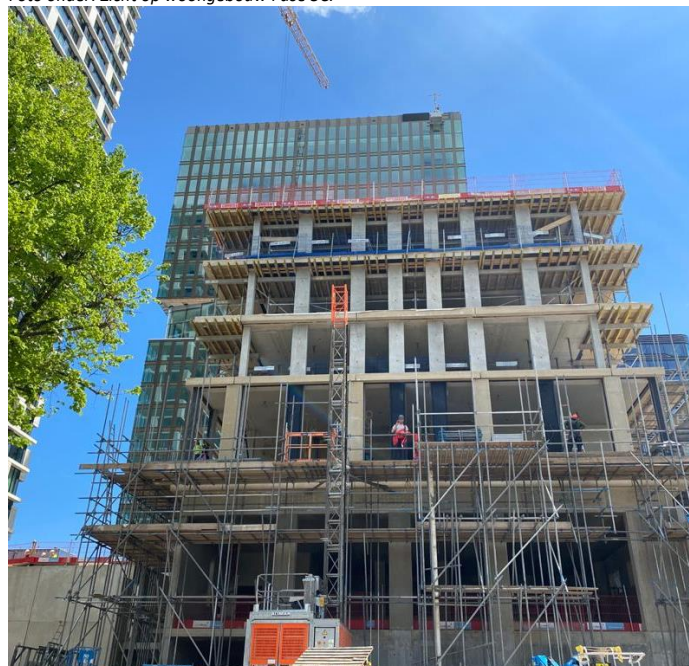
Foto boven: Werkzaamheden op de begane grond van Central Park.

Foto onder: Zicht op de bouwplaats vanuit Central Park.



Foto boven: Central Park eind mei, rechts achter is woontoren 'De Syp' zichtbaar.

Foto onder: Zicht op woongebouw Fase 3C.

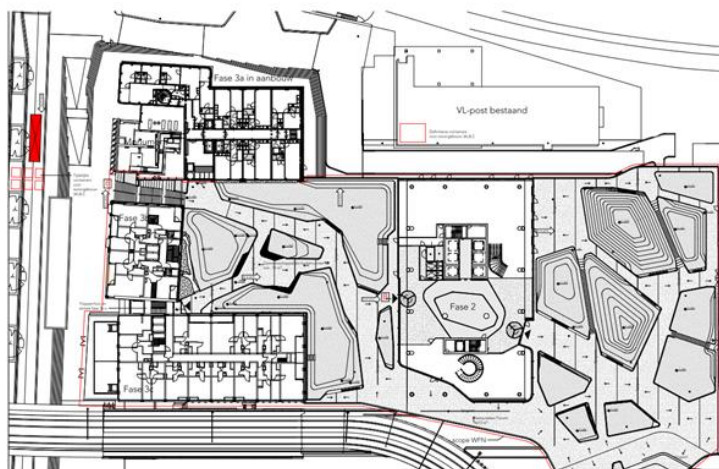


Woongebouwen Fase 3B/3C

Iedere twee weken wordt er een nieuwe woonlaag aangebracht op gebouw 3C. De ruwbouw van woongebouw 3C bevindt zich momenteel op de 7^e bouwlaag, zie de foto hieronder.



Met een totaal van 14 bouwlagen is het gebouw dus bijna halverwege qua hoogte. Op het forumniveau is inmiddels gestart met het afmonteren van de betonnen gevel-elementen, waarna de steiger langzaam kan worden opgetrokken. Vanaf steigerniveau worden komende weken de eerste buitenkozijnen geplaatst.



Plattegrond van Westflank met links boven De Syt en daar onder Fase 3B en 3C.



Impressie van begane grond van gebouw 3C.



Impressie van begane grond van gebouw 3B.



Impressie gezien vanaf Van Sijpesteijkade met zicht op Fase 3B (links) en 3C (rechts), met links De Syt en op de achtergrond Central Park.



En zo ziet het er eind mei 2021 uit.

En hoe gaat het Forum plein er verder uit zien? Zie hieronder een impressie van bovenaf gezien: links onder De Syp, links boven Central Park en rechts de gebouwen 3B en 3C.



Als alle werkzaamheden afgerond zijn zal er een mooi Forum gerealiseerd zijn; pleinen met een diversiteit aan groen waar men o.a. kan wandelen en zitten. Onderstaand een impressie van het Forum plein met zicht op gebouw 3C (links) en De Syp (rechts).



Vervangen ruit Central Park

Onlangs is er in de nacht een glazen ruit vervangen in Central Park op de 12^e etage. Om de ruit te vervangen moest de stroom van de bovenleiding van de tram worden afgesloten zodat er een mobiele bouwkraan en een hoogwerker geplaatst konden worden. Om zo veel mogelijk overlast te voorkomen hebben de werkzaamheden daarom in de nacht plaatsgevonden.

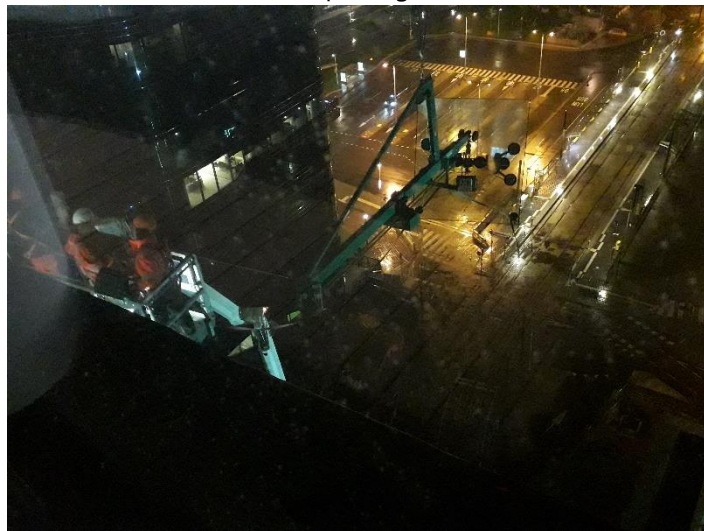
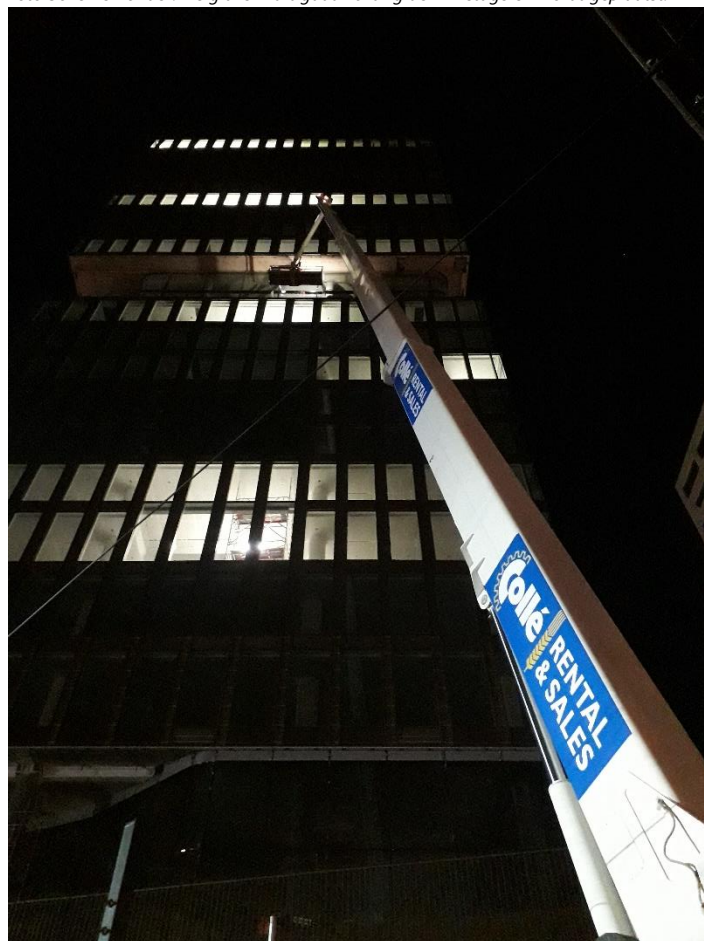


Foto boven en onder: De glazen ruit gaat richting de 12^e etage en wordt geplaatst.



Werkzaamheden WTC trap / Stationsplein

Ook het gebied rondom de bouwplaats ziet er dagelijks anders uit. Er wordt nog steeds gewerkt aan de herinrichting van het Stationsplein, Forum en WTC trap.



Bovenstaande foto: de werkzaamheden aan het Forum plein zijn in volle gang.

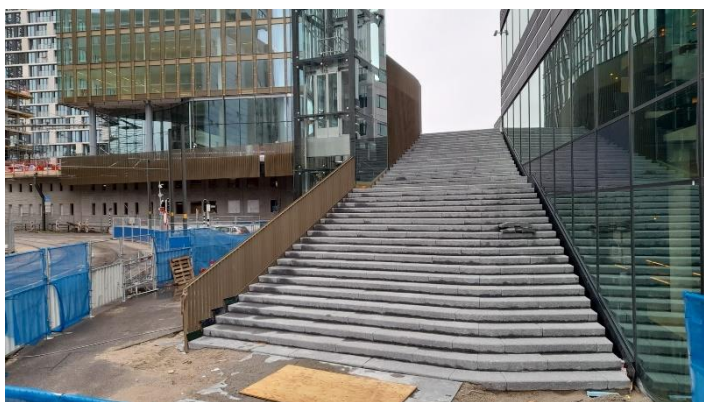
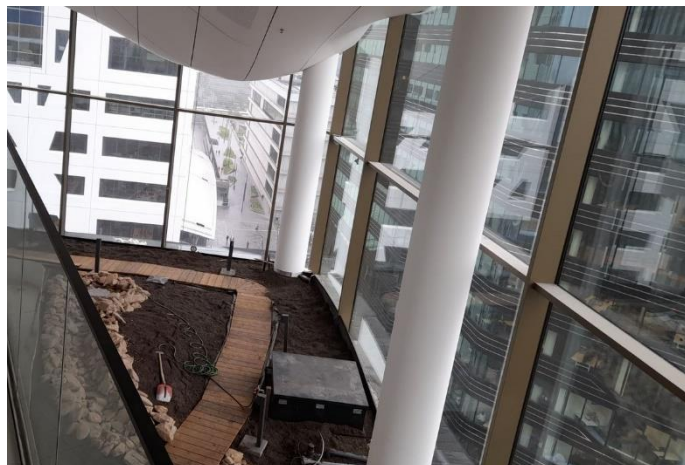
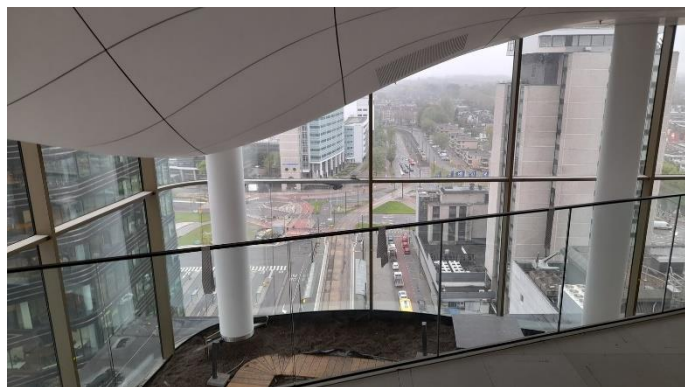


Foto boven & onder: de WTC trap (en lift) die het Jaarbeursplein verbindt met het Forum plein.



Een kijkje binnen in Central Park

Op deze pagina weer enkele beelden van het park in aanleg op de 11^e en 12^e etage van Central Park.



Werkzaamheden juni 2021

In juni zullen de volgende werkzaamheden plaatsvinden:

- Afronden werkzaamheden aan de 'golvende' onder- & bovenrand op de 11^e etage;
- Werkzaamheden aluminium buitenplafond entree Central Park;
- Plaatsen terrasdeuren gevel begane grond;
- Afronden invulling park op 11^e / 12^e etage Central Park;
- Afbouw werkzaamheden Central Park;
- Plaatsen prefab wanden Fase 3C;
- Storten verdiepingsvloeren Fase 3C;
- Montage gevelelementen Fase 3C;
- Opbouwen steiger, rondom gebouw Fase 3C;
- Plaatsen kunststof gevelkozijnen Fase 3C;
- Opbouwen steiger naast de bus- / trambaan;
- Afronden werkzaamheden natuursteen & plaatsen leuning WTC trap;
- Werkzaamheden plafond WTC trap;
- Aanhalen projectterrein (trottoir parkeergarage);
- Werkzaamheden herinrichting Stationsplein West;
- Werkzaamheden aan het Forum (kantoorplein);
- Werkzaamheden VL steeg.

Nieuwsbrief

Door middel van deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte van de ontwikkelingen van project Westflank Noord. Hierin zullen wij zo goed mogelijk aangeven welke werkzaamheden er gepland staan en of er bijzonderheden zijn. Indien u deze nieuwsbrief rechtstreeks in uw mailbox wilt ontvangen, dan kunt u zich aanmelden via:

westflanknoord@volkerwessels.com

Contactgegevens

Bouwcombinatie Westflank Noord V.O.F. is een samenwerking tussen de bouwbedrijven Wessels Zeist BV. en Wessels Rijssen BV.

een Koninklijke  **VolkerWessels** onderneming

E-mail: westflanknoord@volkerwessels.com

Meld hinder of een tip: www.verbeterdebouw.nl

Aanvullende info : www.cu2030.nl



Disclaimer: aan deze nieuwsbrief kunnen geen rechten worden ontleend.



Foto boven: zicht op de bouwplaats gezien vanaf Lombokplein.

Foto onder: zicht op Central Park gezien vanaf trambaan.

