

# Nieuwsbrief november 2020

## Inleiding

Het blijven voor iedereen lastige tijden als gevolg van het Corona virus. Inmiddels is het dragen van een mondkapje verplicht op de bouwplaats, zowel buiten als binnen om besmettingen te voorkomen. Maar dat weerhoudt ons er niet van om in volle vaart vooruit te gaan. We hebben inmiddels zelfs het hoogste punt van Central Park bereikt!

**Mondkapje  
verplicht**



**Houd  
afstand**



## Terugblik

Central Park is inmiddels zo'n 90 meter hoog, en komt ook steeds meer 'dicht' te zitten door het plaatsen van de gevelementen. En ook het gebogen glas zit er voor het grootste gedeelte in op de 11<sup>e</sup> en 12<sup>e</sup> verdieping. Ook in de garage gaan we steeds verder omhoog; inmiddels is vloer K-3 gestorte parkeergarage. En we hebben inmiddels ook elektriciteit in Central Park, zie foto 10.

## Hoogste punt Central Park

Vrijdag 30 oktober was een mijlpaal voor velen: we hebben het hoogste punt bereikt van de toren Central Park met het plaatsen van het laatste betonelement. Normaal vieren we een hoogste punt met alle betrokkenen maar vanwege de Corona situatie hebben we dat achterwege moeten laten. Omdat we het wel belangrijk vonden om de harde werkers buiten te bedanken voor hun tomeloze inzet hebben we een frietkar laten komen.

Iedereen buiten is getrakteerd op een lekkere warme lunch. Om samenscholingen te voorkomen bij de frietkar hebben we een mooi ophaalschema opgesteld, en konden de tasjes gevuld met eten opgehaald worden. Minder gezellig, maar niet minder lekker!



Foto 1 & 2: De frietkar buiten op de bouwplaats die vele tasjes met lunch heeft verzorgd.



## Central Park

Onlangs is er een delegatie op pad gegaan naar een kweker om de bomen / planten uit te zoeken voor in het 'park' dat gesitueerd wordt op de 11<sup>e</sup> en 12<sup>e</sup> verdieping. Aan dit 'park' ontleent dit indrukwekkende gebouw zijn naam aan. Het groen in het 'park' zal een heel divers ecosysteem representeren. Het uitzoeken van beplanting is weer eens iets anders om te doen dan het bouwen van een gebouw, maar lijkt makkelijker dan het is omdat er met veel verschillende zaken rekening gehouden dient te worden zoals het onderzoeken of de planten geschikt zijn om op deze locatie te groeien, maar ook of ze de juiste sfeer teweeg brengen. Kortom, nog best een klus. Tijdens het bezoek zijn de bomen / planten uitgezocht en gelabeld om ze op een later moment klaar te maken voor transport naar Central Park. En het inhuizen van al het groen is natuurlijk wederom een mooie mijlpaal dus daar zullen wij te zijner tijd zeker aandacht aan geven.



Foto 3 t/m 5: Bezoek aan de kweker om de beplanting voor Central Park uit te zoeken.



Foto 6: Een gelabelde boom die straks staat te stralen op de 11<sup>e</sup> verdieping.

## Verwijderen hijskraan uit Central Park

Voordat we begonnen zijn met het bouwen van het gebouw Central Park is vorige zomer allereerst de torenkraan geplaatst die tot op de dag van vandaag nog midden in het gebouw staat. Het hele gebouw is om de torenkraan heen gebouwd. Maar we realiseren ons dat het een beetje slordig zou zijn als we de kraan daar laten staan bij oplevering. En die kraan moet er dus ook weer uit. Voor velen een grote vraag hoe dat in zijn werk gaat. Daarom hieronder een toelichting hoe dat in zijn werk gaat:

1. We starten met het plaatsen van een mobiele kraan op de bouwplaats die extra ballast aanbrengt aan de torenkraan die naast woontoren 'De Syp' staat.
2. De giek van de torenkraan wordt daarna met 10 meter verlengd tot een lengte van 61,5 meter. Deze torenkraan zal een klein gedeelte boven het dak van Central Park komen om materialen aan te voeren.
3. Vervolgens wordt een stalen frame op het dak van Central Park geplaatst waarop een minikraan (Derrick genaamd) op bevestigd wordt.
4. Deze Derrick kraan zal de torenkraan in segmenten uit Central Park en naar boven hijsen, waarna deze segmenten langs de gevel naar beneden zakken. Daar worden de segmenten op vrachtwagens geplaatst en zullen afgevoerd worden.

Dit is een behoorlijke precisie klus, waar we half november mee zullen starten. De verlengde torenkraan zal dan de gebruikt worden voor de werkzaamheden van het bouwen van de woontorens van Fase 3B/ en 3C.

## Werkzaamheden november 2020

In november zullen de volgende werkzaamheden plaatsvinden:

- **in de bouwkuip worden de kelderwanden op K3 gestort;**
- **het leggen van de K2 vloer van de parkeergarage;**
- **het monteren van geprefabriceerde betonelementen (wanden, kolommen, balken), in de parkeergarage;**
- **het monteren van de 21<sup>e</sup> en 22<sup>e</sup> gevel (we zijn nu op de 20<sup>e</sup> verdieping bezig);**
- **het aanbrengen van installaties;**
- **afbouw werkzaamheden;**
- **werkzaamheden aan het Forum dek over de busbaan en de WTC trap;**
- **Fundering Fase 3C.**

## Fabrieksbezoek gevelelementen

Af en toe brengen we een bezoek aan onze leveranciers om te kijken wat de huidige stand van zaken is. Zo ook deze week, toen we een bezoek brachten aan de producent van de gevelelementen van Central Park. Op onderstaande foto's is goed te zien hoe de fabricage van zo'n gevelement er nou werkelijk uit ziet.



Foto 7 & 8: Bezoek aan de fabriek van Blitta, de producent van de gevelelementen van Central Park.





Foto 9: Een gevelement wordt naar boven gehesen op de bouwplaats.



Foto 10: En toen was er licht! Dit viel samen met de dag dat we het hoogste punt bereikt hebben; vrijdag 30 oktober 2020.

## Wil je met me trouwen?

Een absoluut hoogtepunt van de maand oktober was toch wel dat de kraanmachinist zijn vriendin vanaf de Domtoren via onze torenkraan ten huwelijk heeft gevraagd. En....ze heeft volmondig JA gezegd. Een duidelijk geval van 'Love is in the air' op onze bouwplaats.



Foto 11: Het huwelijksaanzoek op zaterdag 24 oktober 2020.



## Nieuwsbrief

Door middel van deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte van de ontwikkelingen van project Westflank Noord. Hierin zullen wij zo goed mogelijk aangeven welke werkzaamheden er gepland staan en of er bijzonderheden zijn. Indien u deze nieuwsbrief rechtstreeks in uw mailbox wilt ontvangen, dan kunt u zich aanmelden via:

[westflanknoord@volkerwessels.com](mailto:westflanknoord@volkerwessels.com)

## Contactgegevens

Bouwcombinatie Westflank Noord V.O.F. is een samenwerking tussen de bouwbedrijven Wessels Zeist BV. en Wessels Rijssen BV.

een Koninklijke  **VolkerWessels** onderneming

E-mail:

[westflanknoord@volkerwessels.com](mailto:westflanknoord@volkerwessels.com)

Meld hinder of een tip

: [www.verbeterdebouw.nl](http://www.verbeterdebouw.nl)

Aanvullende info

: [www.cu2030.nl](http://www.cu2030.nl)



Disclaimer: aan deze nieuwsbrief kunnen geen rechten worden ontleend.

